

Смета доходов и расходов ТСН "КП Тимашово на 2026 год

Утверждена Протоколом Общего собрания ТСН КП
Тимашово № 12 от 31 марта 2026 г

Председатель ТСН КП Тимашово
Новосельцев В.В.

Статьи расходов	Кол-во участков	Доходы за год	Расходы за месяц	Расходы за год	Оплата с участка в месяц
Переходящий остаток денежных средств на счету в банке					
	248	14880000			
Техническое обслуживание ВЗУ и системы подачи воды(ежедневный осмотр, регулировка реле давления, герметизация колодцев, замена кранов(материал приобретается отдельно), ремонт, замена насосов (материалы приобретаются отдельно), пуск и остановка генератора, снятие показаний счетчика, содержание ограждения ВЗУ в соответствии с руководящими документами, ведение эксплуатационной документации, подготовка отчетности по водозабору.			50000	600000	201,6
Техническое обслуживание КНС и очистных сооружений (ежедневный осмотр, чистка упавливателей, установка сеток на групповые колодцы, откачка и очистка колодцев от ила, герметизация колодцев (материалы оплачиваются отдельно) ремонт, замена насосов(материал приобретается отдельно), ведение эксплуатационной документации, содержание ограждения КНС в соответствии с руководящими документами)			60000	720000	241,9

уборка площадки ТБО и ремонт ограждения, санитарная обработка площадки ТБО, сортировка мусора, вывоз травы с площадки ТБО			30000	360000	121,0
Вывоз ТБО и ТКО			160000	1920000	645,2
Уборка территории земли общего пользования в летний и зимний периоды(лето: покос травы, мойка, чистка дорог. Зима: очистка дорог от снега, посыпка песком или смесью, чистка подходов к электрощитам, пожарным гидрантам и техзонам)			220000	2640000	887,1
Вызов спецтехники в летний и зимний периоды(откачка канализационных колодцев, вывоз снега, расширение дороги, уборка дорог в летний период (по необходимости). Посылка дорог пескосолью(подъемы) по необходимости. Покупка дизельного топлива для генератора на ВЗУ			30000	360000	121,0
Охрана поселка			240000	2880000	967,7
Техническое обслуживание электрических сетей, включая оплату за электроэнергию, потребляемую имуществом общего пользования, потери, снятие показаний с индивидуальных приборов потребления, подключение новых домов к электроснабжению(счетчик приобретается за счет собственника), замена ламп включая закупку, электрических автоматов уличного освещения			136448	1637376	550,2
Техническое обслуживание газопровода общего пользования			8000	96000	32,3

Содержание административного здания и шлагбаума обслуживание шлагбаума)			5000	60000	20,2
Оплата труда			175000	2100000	705,6
- Председатель ТСН			100000		
-Бухгалтер ТСН			75000		
Отчисления в Фонды(ПФР, ФСС, ФФОМС) налоги (земельный, природопользования)			60000	720000	241,9
Административные расходы (программное обеспечение, почтовые расходы, канцтовары, интернет, мобильная связь, покупка оргтехники, обслуживание сайта, юридические услуги, услуги банка, антиклешевая обработка(60 сот), анализ воды, проведение общих собраний.			15000	180000	60,5
Непредвиденные расходы(аварийные ситуации)			50541,6	606500,00	203,8
Итого				14880000	5000,0
Целевые взносы					
Организация общих праздничных мероприятий, закупка новогодних украшений				280000	1129,03
Фонд улучшения инфраструктуры (Усиление ограждения на спортивной площадке, обрезка и утилизация деревьев, кустарников на общей территории)				690000	2782,26
					0,00
		0		1510000	6088,71
Дорожный фонд формируется за счет целевых взносов за въезд большегрузного транспорта (плановый и текущий ремонт дорог- 1400м2)		400000		0	за въезд

Переходящий остаток с 2025 года		395128.29		
Итого				10000,00