

**ПРОТОКОЛ № 11**  
**подведения итогов очно-заочного голосования**  
**очередного общего собрания членов ТСН «КП Тимашово»**  
**и собственников земельных участков в границах**  
**ТСН «КП Тимашово»**

**д. Тимашово**

**«21» марта 2025 года**

Собрание проводится по инициативе Правления ТСН «КП Тимашово». Голосование по всем вопросам проведено в очно-заочной форме в период с 12 часов 00 минут 01 марта 2025 года по 18 часов 00 минут 21 марта 2025 года.

Собрание проведено по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Тимашово, ул. Родниковая, д. 1.

Дата и время проведения очной части собрания: 01 марта 2025 года с 12 часов 00 минут по 12 часов 40 минут.

Общее количество участков расположенных в границах ТСН «КП Тимашово» – 248.

Количество членов ТСН «КП Тимашово» - 248, обладающие 238 голосами;

Количество собственников земельных участков, расположенных в границах ТСН «КП Тимашово», ведущих садоводство без участия в ТСН «КП Тимашово» - 10, обладающие - 10 голосами.

Присутствует в очной части Общего собрания 47 членов, обладающих 43 голосами.

Время и место реализации права на участие в заочной части голосования очередного Общего собрания членов ТСН «КП Тимашово» и собственников земельных участков в границах ТСН «КП Тимашово»:

Место: Калужская область, Боровский район, д. Тимашово, ул. Родниковая, д. 1 (здание Правления ТСН «КП Тимашово»).

Время: с 12 часов 00 минут 01 марта 2025 года по 18 часов 00 минут 21 марта 2025 года.

Перед присутствующими участниками Общего собрания ТСН «КП Тимашово» до начала обсуждения повестки дня в целях соблюдения процедуры голосования поставлены следующие вопросы:

1. Выбор Председателя Общего собрания;
2. Выбор Секретаря Общего собрания;
3. Выбор Счетной комиссии Общего собрания.
4. Утверждение общего порядка ведения Общего собрания.

1. **Выступила** Гамбург Елена Ивановна, предложив кандидатуру Новосельцева Виктора Викторовича в качестве Председателя Общего собрания.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 43 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 0 голосов.

**Решили:** Избрать Председателем Общего собрания Новосельцева Виктора Викторовича.

2. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович, предложив кандидатуру Гамбург Елену Ивановну в качестве Секретаря Общего собрания.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 43 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 0 голосов.

**Решили:** Избрать Секретарем Общего собрания Гамбург Елену Ивановну.

3. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович, предложив избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Жаринов Роман Андреевич;
- Везенцев Александр Васильевич;
- Егорычев Дмитрий Анатольевич;
- Корнеев Павел Александрович;

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 43 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 0 голосов.

**Решили:** Избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Везенцев Александр Васильевич;
- Жаринов Роман Андреевич;
- Егорычев Дмитрий Анатольевич;
- Корнеев Павел Александрович;

**4. Выступил** Новосельцев Виктор Викторович с предложением провести голосование по вопросам повестки дня в очной части Общего собрания путем поднятия вверх цветного листка для голосования; утвердить образец листа голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово» в заочной части голосования; утвердить методику голосования: один участок – один голос.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 43 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 0 голосов.

**Решили:** провести голосование по вопросам повестки дня в очной части Общего собрания путем поднятия вверх цветного листка для голосования; утвердить образец листа голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово» в заочной части голосования; утвердить методику голосования: один участок – один голос.

Председатель Общего собрания озвучил повестку дня.

**Повестка дня:**

1. Принятие новых членов ТСН.
2. Утверждение отчета Председателя Товарищества.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии.
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2025 г.
5. Утверждение членских взносов с участка, для членов ТСН и собственников участков, не вступивших в товарищество.
6. Утверждение целевых взносов с участка и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество
7. Перенос остатка денежных средств в дорожный фонд.

В заочной части очередного Общего собрания членов ТСН «КП Тимашово» и собственников земельных участков в границах ТСН «КП Тимашово», свое право на голосование реализовали 185 участков.

**1. По первому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением принять на основании поступивших заявлений новых членов ТСН «КП Тимашово» списком в количестве 8 человек, из них 6 человек в связи со сменой собственников участков, обладающие 7 голосами.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали :**

«за» - 178 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 0 голосов.

**Решили:** Принять на основании поступивших заявлений новых членов ТСН «КП Тимашово» в количестве 8 человек, обладающих 7-ю голосами.

По результатам голосования общее количество членов ТСН «КП Тимашово» составляет - 248, обладающие 238 голосами.

Замечаний и предложений по предыдущим вопросам у вновь вступивших членов ТСН «КП Тимашово» не поступило. Кандидатуры и полномочия Председателя, Секретаря, Счетной комиссии подтверждены новым составом присутствующих членов ТСН «КП Тимашово».

**2. По второму вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович отчетом Председателя Правления ТСН «КП Тимашово» о проделанной за 2024 год работе.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 184 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 1 голосов.

**Решили:** утвердить отчет Председателя Правления ТСН «КП Тимашово».

**3. По третьему вопросу** Повестки дня выступила Бутусова Е.А. с отчетом Ревизионной комиссии ТСН «КП Тимашово».

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 185 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 0 голосов.

**Решили:** утвердить отчет Ревизионной комиссии.

**4. По четвертому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить приходно-расходную смету на 2025 год и принять решение о ее исполнении.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 183 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 2 голосов

**Решили** утвердить приходно-расходную смету на 2025 год

**5. По пятому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить членские взносы в размере 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек в месяц, для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество, ведущих садоводство в индивидуальном порядке 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек в месяц.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 182 голосов;  
«против» - 2 голосов;  
«воздержались» - 1 голосов

**Решили:** Утвердить членские взносы в размере 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек в месяц, для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество, платежи для собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек в месяц.

**6. По шестому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить целевые взносы на 2025 год и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество, ведущих садоводство в индивидуальном порядке в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек, срок оплаты целевых взносов до 01 июня 2025 года.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 183 голосов;  
«против» - 1 голосов;  
«воздержались» - 1 голосов

**Решили:** Утвердить целевые взносы на 2025 год и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков, не вступивших в товарищество, ведущих садоводство в индивидуальном порядке в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек, срок оплаты до 01 июня 2025 года.

**7. По седьмому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести 484 629 (четыреста восемьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать девять) рублей 32 копеек в дорожный фонд.

**Вопросов и предложений не поступало.**

**Голосовали:**

«за» - 184 голосов;  
«против» - 0 голосов;  
«воздержались» - 1 голосов

**Решили:** перенести 484 629 (четыреста восемьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать девять) рублей 32 копеек в дорожный фонд.

**Повестка дня исчерпана. Голоса подсчитаны. Решения приняты. Собрание объявляется закрытым.**

**Приложение:**

1. Листы регистрации участников Общего собрания ТСН «КП Тимашово»;
2. Список лиц, принимаемых в члены ТСН «КП Тимашово»;

3. Отчет Председателя Правления ТСН «КП Тимашово»;
4. Акт Ревизионной комиссии ТСН «КП Тимашово»;
5. Приходно-расходная смета на 2025 год;
6. Листы заочного голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово».

**Члены счетной комиссии:**

- \_\_\_\_\_ /Везенцев А.В./
- \_\_\_\_\_ /Жаринов Р.А./
- \_\_\_\_\_ /Егорычев Д.А./
- \_\_\_\_\_ /Корнеев П.А./

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ /Новосельцев В.В./

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ /Гамбург Е.И./