

ПРОТОКОЛ № 7
подведения итогов очно-заочного голосования
очередного общего собрания членов ТСН «КП Тимашово»
и собственников земельных участков в границах
ТСН «КП Тимашово»

д. Тимашово

«31» марта 2021 года

Собрание проводится по инициативе Правления ТСН «КП Тимашово» на открытом воздухе с соблюдением социальной дистанции и масочного режима. Голосование по всем вопросам проведено в очно-заочной форме в период с 12 часов 00 минут 07 марта 2021 года по 18 часов 00 минут 31 марта 2021 года.

Собрание проведено по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Тимашово, ул. Родниковая, д. 1.

Дата и время проведения очной части собрания: 07 марта 2021 года с 12 часов 00 минут по 13 часов 20 минут.

Общее количество участков расположенных в границах ТСН «КП Тимашово» – 247.

Количество членов ТСН «КП Тимашово» - 226, обладающие 208 голосами;

Количество собственников земельных участков, расположенных в границах ТСН «КП Тимашово», ведущих садоводство без участия в ТСН «КП Тимашово» - 39, обладающие - 39 голосами.

Присутствует в очной части Общего собрания 68 членов, обладающих 65 голосами.

Время и место реализации права на участие в заочной части голосования очередного Общего собрания членов ТСН «КП Тимашово» и собственников земельных участков в границах ТСН «КП Тимашово»:

Место: Калужская область, Боровский район, д. Тимашово, ул. Родниковая, д. 1 (здание Правления ТСН «КП Тимашово»).

Время: с 12 часов 00 минут 07 марта 2021 года по 18 часов 00 минут 31 марта 2021 года.

Перед присутствующими участниками Общего собрания ТСН «КП Тимашово» до начала обсуждения повестки дня в целях соблюдения процедуры голосования поставлены следующие вопросы:

1. Выбор Председателя Общего собрания;
2. Выбор Секретаря Общего собрания;
3. Выбор Счетной комиссии Общего собрания.
4. Утверждение общего порядка ведения Общего собрания.

1. **Выступил** Котляков Павел Владимирович, предложив кандидатуру Новосельцева Виктора Викторовича в качестве Председателя Общего собрания.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 65 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Избрать Председателем Общего собрания Новосельцева Виктора Викторовича.

2. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович, предложив кандидатуру Котлякова Павла Владимировича в качестве Секретаря Общего собрания.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 65 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Избрать Секретарем Общего собрания Котлякова Павла Владимировича.

3. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович, предложив избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Прохоров Александр Иванович;
- Забузов Александр Сергеевич;
- Егорычев Дмитрий Анатольевич

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 65 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Прохоров Александр Иванович;
- Забузов Александр Сергеевич;
- Егорычев Дмитрий Анатольевич

4. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович с предложением провести голосование по вопросам повестки дня в очной части Общего собрания путем поднятия вверх цветного листка для голосования; утвердить образец листа голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово» в заочной части голосования; утвердить методику голосования: один участок – один голос.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 65 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: провести голосование по вопросам повестки дня в очной части Общего собрания путем поднятия вверх цветного листка для голосования; утвердить образец листа голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово» в заочной части голосования; утвердить методику голосования: один участок – один голос.

Председатель Общего собрания озвучил повестку дня.

Повестка дня:

1. Принятие новых членов ТСН.
2. Утверждение отчета Председателя Товарищества.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии.
4. Выборы членов Правления из списка поданных кандидатур.
5. Принятие приходно-расходной сметы на 2021 г.
6. Утверждение членских взносов с участка, для членов ТСН и собственников участков, не вступивших в товарищество.
7. Утверждение целевых взносов с участка и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество.
8. Перенос остатка денежных средств в резервный фонд.
9. Перенос остатка денежных средств в дорожный фонд.
10. Перенос остатка денежных средств в фонд улучшения инфраструктуры поселка.
11. Приобретение земельного участка за территорией поселка для организации дополнительного пожарного выезда.

В заочной части очередного Общего собрания членов ТСН «КП Тимашово» и собственников земельных участков в границах ТСН «КП Тимашово», свое право на голосование реализовали 112 участка

1. По первому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением принять на основании поступивших заявлений новых членов ТСН «КП Тимашово» списком в количестве 16 человек, из них 3 человека в связи со сменой собственников участков, обладающие 16 количеством голосов.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали :

«за» - 161 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Принять на основании поступивших заявлений новых членов ТСН «КП Тимашово» в количестве 16 человек, обладающих 16-ю голосами.

По результатам голосования общее количество членов ТСН «КП Тимашово» составляет - 233, обладающие 223 голосами.

Замечаний и предложений по предыдущим вопросам у вновь вступивших членов ТСН «КП Тимашово» не поступило. Кандидатуры и полномочия Председателя, Секретаря, Счетной комиссии подтверждены новым составом присутствующих членов ТСН «КП Тимашово».

2. По второму вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович отчетом Председателя Правления ТСН «КП Тимашово» о проделанной за 2020 год работе.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 176 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 1 голосов.

Решили: утвердить отчет Председателя Правления ТСН «КП Тимашово».

3. По третьему вопросу Повестки дня выступила Сорокина Э.А. с отчетом Ревизионной комиссии ТСН «КП Тимашово».

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 177 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: утвердить отчет Ревизионной комиссии.

4. По четвертому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением исключить из членов правления четырех человек, из них три по заявлению, и рассмотреть кандидатуру Савенкова Р.Н. на исключения из состава правления в связи с непосещением собраний правления с 03.05.2019 г., а также утвердить список кандидатур (Лисицын О.А., Корнеев П.А., Третьяков Г.М., Малышева В.О.), подавших заявление на вступление в правление товарищества.

Голосовали:

«за» - 176 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 1 голосов.

Решили: Исключить из членов правления четырех человек и утвердить новых членов правления товарищества.

5. По пятому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить приходно-расходную смету на 2021 год и принять решение о ее исполнении.

Перед обсуждением сметы попросил слово собственник участка № 118 -Шин А.Н. с предложением изменения в смете пункта содержание персонала в сторону уменьшения заработной платы. В ходе обсуждения данного предложения выступили собственник уч. № 79 – Удалов Д. А., собственник уч. 98 – Редькин А.А. с аргументированным возражением. По результатам прений собственник уч. № 118 решил не выносить вопрос на голосование.

Голосовали:

«за» - 175 голосов;
«против» - 1 голосов;
«воздержались» - 1 голосов.

Решили: Утвердить приходно-расходную смету на 2021 год и ее исполнение с 01 января 2021 года.

6. По шестому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить членские взносы в размере 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц, для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество, ведущих садоводство в индивидуальном порядке 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 176 голосов;
«против» - 1 голосов;
«воздержались» - 0 голосов

Решили: Утвердить членские взносы в размере 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц, для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество, платежи для собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц.

7. По седьмому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить целевые взносы на 2021 год и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество, ведущих садоводство в индивидуальном порядке в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек, срок оплаты целевых взносов до 01 июня 2021 года.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 174 голосов;
«против» - 2 голоса;
«воздержались» - 1 голосов

Решили: Утвердить целевые взносы на 2021 год и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков, не вступивших в товарищество, ведущих садоводство в индивидуальном порядке в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек, срок оплаты до 01 июня 2021 года.

8. По восьмому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести денежные средства в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек в резервный фонд.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 177 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Перенести денежные средства в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек в резервный фонд.

9. По девятому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек в дорожный фонд.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 175 голосов;
«против» - 1 голосов;
«воздержались» - 1 голосов.

Решили: перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек в дорожный фонд.

10. По десятому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек в фонд улучшения инфраструктуры.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 176 голосов;
«против» - 1 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек в фонд улучшения инфраструктуры.

11. По одиннадцатому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением приобрести товариществом земельный участок за пределами территории поселка для организации дополнительного пожарного выезда. Приобретение данного участка

будет осуществляться за счет остатка денежных средств с 2020 г в размере 159 000 руб. (сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 172 голосов;

«против» - 4 голосов;

«воздержались» - 1 голосов.


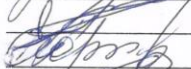
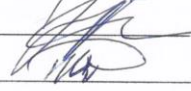
Решили: Приобрести земельный участок за пределами поселка для организации дополнительного пожарного выезда.

Повестка дня исчерпана. Голоса подсчитаны. Решения приняты. Собрание объявляется закрытым.

Приложение:

1. Листы регистрации участников Общего собрания ТСН «КП Тимашово»;
2. Список лиц, принимаемых в члены ТСН «КП Тимашово»;
3. Отчет Председателя Правления ТСН «КП Тимашово»;
4. Акт Ревизионной комиссии ТСН «КП Тимашово»;
5. Приходно-расходная смета на 2021 год;
6. Листы заочного голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово».

Члены счетной комиссии:

-  /Прохоров А.И./
-  /Забузов А.С./
-  /Егорычев Д.А./

Председатель собрания:  /Новосельцев В.В./

Секретарь собрания:  /Котляков П.В./