

ПРОТОКОЛ № 6
подведения итогов очно-заочного голосования
очередного общего собрания членов ТСН «КП Тимашово»
и собственников земельных участков в границах
ТСН «КП Тимашово»

г. Боровск

«16» марта 2020 года

Собрание проводится по инициативе Правления ТСН «КП Тимашово». Голосование по всем вопросам проведено в очно-заочной форме в период с 12 часов 00 минут 29 февраля 2020 года по 18 часов 00 минут 15 марта 2020 года.

Собрание проведено по адресу: Калужская область, г. Боровск, ул. Ленина, д. 27.

Дата и время проведения очной части собрания: 29 февраля 2020 года с 12 часов 00 минут по 13 часов 20 минут.

Общее количество участков расположенных в границах ТСН «КП Тимашово» – 247.

Количество членов ТСН «КП Тимашово» - 214, обладающие – 196 голосами;

Количество собственников земельных участков, расположенных в границах ТСН «КП Тимашово», ведущих садоводство без участия в ТСН «КП Тимашово» - 51, обладающие - 51 голосами.

Присутствует в очной части Общего собрания 69 членов, обладающих 64 голосами.

Время и место реализации права на участие в заочной части голосования очередного Общего собрания членов ТСН «КП Тимашово» и собственников земельных участков в границах ТСН «КП Тимашово»:

Место: Калужская область, Боровский район, д. Тимашово, ул. Родниковая, д. 1 (здание Правления ТСН «КП Тимашово»).

Время: с 13 часов 20 минут 29 февраля 2020 года по 18 часов 00 минут 15 марта 2020 года.

Перед присутствующими участниками Общего собрания ТСН «КП Тимашово» до начала обсуждения повестки дня в целях соблюдения процедуры голосования поставлены следующие вопросы:

1. Выбор Председателя Общего собрания;
2. Выбор Секретаря Общего собрания;
3. Выбор Счетной комиссии Общего собрания.
4. Утверждение общего порядка ведения Общего собрания.

1. **Выступил** Котляков Павел Владимирович, предложив кандидатуру Новосельцева Виктора Викторовича в качестве Председателя Общего собрания.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 64 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Избрать Председателем Общего собрания Новосельцева Виктора Викторовича.

2. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович, предложив кандидатуру Котлякова Павла Владимировича в качестве Секретаря Общего собрания.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 64 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Избрать Секретарем Общего собрания Котлякова Павла Владимировича.

3. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович, предложив избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Прохоров Александр Иванович;
- Забузов Александр Сергеевич;
- Везенцев Александр Васильевич;
- Егорычев Дмитрий Анатольевич.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 64 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Прохоров Александр Иванович;
- Забузов Александр Сергеевич;
- Везенцев Александр Васильевич;
- Егорычев Дмитрий Анатольевич

4. **Выступил** Новосельцев Виктор Викторович с предложением провести голосование по вопросам повестки дня в очной части Общего собрания путем поднятия вверх цветного листка для голосования; утвердить образец листа голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово» в заочной части голосования; утвердить методику голосования: один участок – один голос.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 64 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: провести голосование по вопросам повестки дня в очной части Общего собрания путем поднятия вверх цветного листка для голосования; утвердить образец листа голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово» в заочной части голосования; утвердить методику голосования: один участок – один голос. Председатель Общего собрания озвучил повестку дня.

Повестка дня:

1. Принятие новых членов ТСН.
2. Утверждение отчета Председателя Товарищества.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии.
4. Принятие сметы на 2020 г.
5. Утверждение членских взносов с участка, для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество.
6. Утверждение целевых взносов с участка и сроки оплаты для членов ТСН и собственников участков не вступивших в товарищество.
7. Создание и утверждение резервного фонда.
8. Перенос средств в резервный фонд.
9. Перенос остатка денежных средств ТСН КП Тимашово в дорожный фонд.
10. Перенос остатка денежных средств в фонд улучшения инфраструктуры поселка.
11. Определение места запуска фейерверков и установка ограждения.

В заочной части очередного Общего собрания членов ТСН «КП Тимашово» и собственников земельных участков в границах ТСН «КП Тимашово», свое право на голосование реализовали 104 участка из них 2- собственники, ведущие садоводство в индивидуальном порядке.

- 1. По первому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением принять на основании поступивших заявлений новых членов ТСН «КП Тимашово» списком в количестве 12 человек, из них 5 человек в связи со сменой собственников участков, обладающие 12 количеством голосов.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали :

«за» - 163 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: Принять на основании поступивших заявлений новых членов ТСН «КП Тимашово» в количестве 12 человек, обладающих 12-мя голосами.

По результатам голосования общее количество членов ТСН «КП Тимашово» составляет - 226, обладающие 208 голосами.

Замечаний и предложений по предыдущим вопросам у вновь вступивших членов ТСН «КП Тимашово» не поступило. Кандидатуры и полномочия Председателя, Секретаря, Счетной комиссии подтверждены новым составом присутствующих членов ТСН «КП Тимашово».

- 2. По второму вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович отчетом Председателя Правления ТСН «КП Тимашово» о проделанной за 2019 года работе.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 166 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 1 голосов.

Решили: утвердить отчет Председателя Правления ТСН «КП Тимашово».

- 3. По третьему вопросу** Повестки дня выступила Сорокина Э.А. с отчетом Ревизионной комиссии ТСН «КП Тимашово».

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 166 голосов;
«против» - 1 голосов;
«воздержались» - 0 голосов.

Решили: утвердить отчет Ревизионной комиссии.

4. **По четвертому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить приходно-расходную смету на 2020 год и принять решение о ее исполнении.

Поступил вопрос от собственника участка № 220 по процентному соотношению обслуживания поселка к данной смете. На вопрос ответил Новосельцев В.В., что на обслуживание уходит приблизительно 90 % средств, заложенных в смете.

Голосовали:

«за» - 165 голосов;
«против» - 2 голосов;
«воздержались» - 2 голосов.

Решили: Утвердить приходно-расходную смету на 2020 год и ее исполнение с 01 января 2020 года.

5. **По пятому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить членские взносы в размере 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц и платежи для собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 169 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 0 голосов

Решили: Утвердить членские взносы в размере 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц, для членов ТСН и платежи для собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке 3 400 (Три тысячи четыреста) рублей 00 копеек в месяц.

6. **По шестому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением утвердить целевые взносы на 2020 год и сроки оплаты для членов ТСН и собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке в размере 7 200 (Семь тысяч двести) рублей 00 копеек, срок оплаты целевых взносов до 01 июня 2020 года.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 162 голосов;
«против» - 4 голоса;
«воздержались» - 3 голосов

Решили: Утвердить целевые взносы на 2020 год и сроки оплаты для членов ТСН и собственников, ведущих садоводство в индивидуальном порядке в размере 7 200 (Семь тысяч двести) рублей 00 копеек, до 01 июня 2020 года.

7. **По седьмому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением создать и утвердить резервный фонд.

Поступил вопрос: за счет чего будет формироваться резервный фонд. Ответил Новосельцев Виктор Викторович, что фонд будет формироваться из средств, оставшихся на конец года, по решению общего собрания.

Голосовали:

«за» - 163 голосов;
«против» - 2 голосов;
«воздержались» - 2 голосов

Решили: Создать и утвердить резервный фонд.

8. **По восьмому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести денежные средства в размере 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в резервный фонд.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 165 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 2 голосов.

Решили: Перенести денежные средства в размере 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в резервный фонд.

9. **По девятому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в дорожный фонд.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 165 голосов;
«против» - 1 голосов;
«воздержались» - 1 голосов.

Решили: перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в дорожный фонд.

10. **По десятому вопросу** Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 306 000 (триста шесть тысяч) рублей 00 копеек в фонд улучшения инфраструктуры.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

«за» - 164 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержались» - 3 голосов.

Решили: перенести остаток денежных средств ТСН «КП Тимашово» в размере 306 000 (триста шесть тысяч) рублей 00 копеек в фонд улучшения инфраструктуры.

11. По одиннадцатому вопросу Повестки дня выступил Новосельцев Виктор Викторович с предложением определить место для запуска фейерверков на территории зоны спорта и отдыха и установить ограждение с размерами: высота - 4 метра, длина – 2 м, ширина – 1,5 метров, обтянутое металлической сеткой с ячейкой 20 миллиметров и входом со стороны пруда. В соответствии с утвержденными правилами проживания (п.9.2), в Протоколе Общего собрания № 4 от 02 марта 2018 г.

Вопросов и предложений не поступало.

Голосовали:

- «за» - 139 голосов;
- «против» - 21 голосов;
- «воздержались» - 7 голосов.


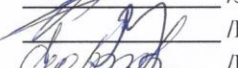
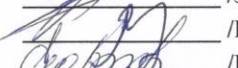

Решили: определить место для запуска фейерверков на территории зоны спорта и отдыха и установить ограждение.

Повестка дня исчерпана. Голоса подсчитаны. Решения приняты. Собрание объявляется закрытым.

Приложение:

1. Листы регистрации участников Общего собрания ТСН «КП Тимашово»;
2. Список лиц, принимаемых в члены ТСН «КП Тимашово»;
3. Отчет Председателя Правления ТСН «КП Тимашово» за 2019 год;
4. Отчет Ревизионной комиссии ТСН «КП Тимашово» за 2019 год;
5. Приходно-расходная смета на 2020 год;
6. Листы заочного голосования по вопросам Общего собрания ТСН «КП Тимашово»;

Члены счетной комиссии:

-  /Прохоров А.И./
-  /Забузов А.С./
-  /Везенцев А.В./
-  /Егорычев Д.А./

Председатель собрания:  /Новосельцев В.В./

Секретарь собрания:  /Котляков П.В./